



WOHNUNGSMIX

3½- und 4½-Zimmer-Wohnungen,
optionale 5½-Zimmer-Dachwohnungen

GERÄUMIGE ZIMMERMENSIONIERUNG

Master-Bedroom mit Ensuite-Badezimmer

OFFEN KONZIPIERTE WOHNUNGEN

Einladende und moderne Raumaufteilung mit kurzen
Erschliessungen und attraktiv möblierbaren Grundrissen

ATTRAKTIVE AUSBAUBUDGETS

Individuelle Auswahl der Küche, Sanitärapparate sowie
Boden- und Wandbeläge

HOCHMODERNE KÜCHE

BORA-Induktions-Kochfeld mit integriertem Dunstabzug
(bora.com) und Apparate von V-ZUG

ZEITGEMÄSSE ARCHITEKTUR

Symbiose aus Komfort, Design und Lifestyle

GEMÜTLICHE AUSSENRÄUME

Grosszügige Balkon-, Terrassen- und Aussenflächen

SONNIGE TOP-WOHLNAGE

Dank Süd-Ausrichtung beste Besonnung und Hanglage
mit Weitblick zum Alpstein

DORFCHARAKTER

Dorf mit vielseitiger Infrastruktur

VERKEHRSANBINDUNG

Sehr gut ausgebauter ÖV und Individualverkehr mit
Top-Erschliessung

BILDUNG

Alle Schulstufen, vom Kindergarten bis zur Sekundar-
schule, befinden sich im Dorf.

KOMFORT

Im Untergeschoss der Mehrfamilienhäuser stehen zahl-
reiche Parkplätze zur Verfügung und Sie gelangen
von der Tiefgarage bequem mit einem Aufzug in alle
Etagen.

HERRLICHE KULISSE

Das Quartier an top Lage verfügt über grosszügige
Erholungsflächen direkt vor der Haustüre und befindet
sich in unmittelbarer Zentrumsnähe. Die wunderschöne
Natur mit unzähligen Wanderwegen vermittelt ein Urlaubs-
gefühl und lädt zu langen Spaziergängen, herrlichen
Wanderungen oder Biketouren ein.

Überzeugende Fakten, modernes und attraktives
Wohngefühl, Nähe zu Einkaufsmöglichkeiten, Bahnhof und
Natur – das alles bietet UNICO in Teufen.

E-MOBILITÄT

Vorbereitung für Anschluss E-Mobilität optional umsetzbar.

ÖV-ANBINDUNG REGION

