

## WOHNUNGSÜBERSICHT

### HAUS A

Wohnung	Zimmer	Wohnfläche	Balkon/Terrasse	Gartenanteil	Keller	Status
A0.1	EG	4½	154,4 m <sup>2</sup>	41,8 m <sup>2</sup>	216,3 m <sup>2</sup>	11,7 m <sup>2</sup> Verkauft
A1.1	1. OG	3½	99,5 m <sup>2</sup>	17,9 m <sup>2</sup>	-	11,5 m <sup>2</sup> Verkauft
A1.2	1. OG	3½	99,5 m <sup>2</sup>	17,9 m <sup>2</sup>	-	11,5 m <sup>2</sup> Verkauft
A2.1	2. OG	4½	111,1 m <sup>2</sup>	17,9 m <sup>2</sup>	-	11,3 m <sup>2</sup> Verkauft
A2.2	2. OG	3½	99,5 m <sup>2</sup>	17,9 m <sup>2</sup>	-	11,2 m <sup>2</sup> Verkauft
A3.1	DG	4½	192,1 m <sup>2</sup>	69,7 m <sup>2</sup>	-	14,6 m <sup>2</sup> Verkauft

### HAUS B

Wohnung	Zimmer	Wohnfläche	Balkon/Terrasse	Gartenanteil	Keller	Status
B0.1	EG	4½	154,4 m <sup>2</sup>	41,8 m <sup>2</sup>	261,3 m <sup>2</sup>	11,7 m <sup>2</sup> Verkauft
B1.1	1. OG	3½	99,5 m <sup>2</sup>	17,9 m <sup>2</sup>	-	11,5 m <sup>2</sup> Verkauft
<b>B1.2</b>	<b>1. OG</b>	<b>3½</b>	<b>99,5 m<sup>2</sup></b>	<b>17,9 m<sup>2</sup></b>	<b>-</b>	<b>11,5 m<sup>2</sup> frei</b>
B2.1	2. OG	4½	111,1 m <sup>2</sup>	17,9 m <sup>2</sup>	-	13,0 m <sup>2</sup> Verkauft
B2.2	2. OG	3½	99,5 m <sup>2</sup>	17,9 m <sup>2</sup>	-	12,9 m <sup>2</sup> Verkauft
B3.1	DG	4½	192,1 m <sup>2</sup>	69,7 m <sup>2</sup>	-	14,6 m <sup>2</sup> Verkauft

### HAUS C

Wohnung	Zimmer	Wohnfläche	Balkon/Terrasse	Gartenanteil	Keller	Status
C0.1	EG	3½	139,3 m <sup>2</sup>	41,8 m <sup>2</sup>	317,5 m <sup>2</sup>	11,7 m <sup>2</sup> Verkauft
C1.1	1. OG	3½	99,5 m <sup>2</sup>	17,9 m <sup>2</sup>	-	11,5 m <sup>2</sup> Verkauft
C1.2	1. OG	3½	99,5 m <sup>2</sup>	17,9 m <sup>2</sup>	-	11,5 m <sup>2</sup> Verkauft
C2.1	2. OG	4½	111,1 m <sup>2</sup>	17,9 m <sup>2</sup>	-	13,5 m <sup>2</sup> Verkauft
C2.2	2. OG	3½	99,5 m <sup>2</sup>	17,9 m <sup>2</sup>	-	12,6 m <sup>2</sup> Verkauft
C3.1	DG	4½	192,1 m <sup>2</sup>	69,7 m <sup>2</sup>	-	14,6 m <sup>2</sup> Verkauft

### Abstellräume

• Abstellraum Nr. A1	16,2 m <sup>2</sup>	Verkauft
• Abstellraum Nr. A2	14,6 m <sup>2</sup>	Verkauft
• Abstellraum Nr. A3	14,9 m <sup>2</sup>	Verkauft
• Abstellraum Nr. B2	12,8 m <sup>2</sup>	Verkauft
• Abstellraum Nr. C3	16,0 m <sup>2</sup>	Verkauft
• Abstellraum Nr. C4	14,6 m <sup>2</sup>	frei
• Abstellraum Nr. C6	11,2 m <sup>2</sup>	frei

---

## ZAHLUNGSBESTIMMUNGEN

- a) Bei Kaufzusage CHF 20'000.- Anzahlung auf das Baukonto
  
- b) **Öffentliche Beurkundung**  
Anlässlich der öffentlichen Beurkundung leistet der Käufer eine weitere Anzahlung über 20% des Kaufpreises abzüglich bereits geleisteter Reservationsanzahlung von Fr. 20'000.-- auf das Baukonto.
  
- c) **Eigentumsübertragung / Bezug der Wohnung**  
Bezahlung Restkaufpreis mit Valuta Datum für die Zahlungen b) und c) übergibt der Käufer ein unwiderrufliches Zahlungsverprechen anlässlich der öffentlichen Beurkundung

Übersicht unverbindlich. Zwischenverkauf bleibt vorbehalten.  
St. Gallen, 28.09.2020